

**INFORME REQUERIDO POR LA RESOLUCIÓN CNV CG N° 30/21**

30 de marzo de 2023

Sr Joshua Daniel Abreu Boss  
**Presidente**

Ref.: Estado de Deuda al 31 de diciembre de 2022 emitido por el Directorio de Vilux S.A.

De mi consideración:

Me dirijo a Usted a fin de remitirle el Estado de Deuda requerido mediante Resolución No. 30/21 emitida por la Comisión Nacional de Valores que reglamenta disposiciones de la Ley No. 5810/17 de "Mercado de Valores".

Adjunto a la presente incluimos, al sólo efecto de su identificación, el detalle de acreedores de Vilux S.A. conteniendo: el estado de deudas contraídas clasificadas por tipo de deuda (bancaria, comerciales, etc.) con indicación de los vencimientos clasificados en corriente y no corriente, y situación de pago de estos (capital e intereses).

De acuerdo con dicha información, el pasivo total de la Sociedad al 31 de diciembre de 2022 está compuesto como sigue:

Compromisos Financieros al 31/12/2022											
N°	Institución	TIPO	Fecha de contratación	Fecha de vencimiento	Saldo Capital corto plazo	Saldo Capital largo plazo	Saldo intereses corto plazo	Saldo intereses largo plazo	Moneda	Garantía	Periodicidad
1	Banco Itau	A sola firma	21/01/2021	27/12/2025	1.070.264.258	2.205.377.224	188.211.149	164.035.196	Gs	-	Mensual
2	Banco Itau	Hipotecario	21/01/2021	27/12/2025	4.281.057.061	8.821.508.821	752.844.594	656.140.783	Gs	Inmueble Villeta	Mensual
3	Banco Itau	Codeudoria Divetro	30/09/2021	04/09/2026	2.499.999.999	27.500.000.001	1.909.931.511	2.497.602.741	Gs	-	Mensual
4	Banco Itau	Codeudoria Divetro/Carlos Costa	19/08/2022	19/08/2024	-	4.500.000	237.452,04	158.301,36	USD	Inmueble Villeta	Mensual
5	Bolsa de Valores del Py S.A.	Codeudoria Divetro/Alukler/TCC	11/08/2022	08/08/2025	-	2.000.000	103.715,07	172.668,50	USD	-	Mensual
5	Bolsa de Valores del Py S.A.	Codeudoria Divetro/Alukler/TCC	24/11/2022	08/12/2025	-	17.000.000.000	1.864.876.712	3.729.753.424	Gs	-	Mensual

\*Todas las deudas que tiene como garantía fideicomiso de inmueble o flujo son consideradas deudas preferentes o privilegiadas

**Compromisos Comerciales al 31/12/2022**

N°	Proveedores	TIPO	Fecha de contratación	Fecha de vencimiento	Importe	Moneda	Documento	Periodicidad
1	ALUKLER S.A.	CORRIENTE	-	-	7.480.516,83	USD	FACTURA	a 30 días
2	TCC S.A.	CORRIENTE	-	-	84.557.462	PYG	FACTURA	a 15 días
3	GLASSBER S.A.	CORRIENTE	-	-	783.950,03	USD	FACTURA	a 30 días
4	PROVEEDORES LOCALES	CORRIENTE	-	-	914.157.208	PYG	FACTURA	-
5	PROVEEDORES LOCALES	CORRIENTE	-	-	227.888,29	USD	FACTURA	a 30 días
6	PROVEEDORES DEL EXTERIOR	CORRIENTE	-	-	169,99	USD	FACTURA	-
7	PROVEEDORES DEL EXTERIOR	CORRIENTE	-	-	15,74	EUR	FACTURA	-

Atentamente,

\_\_\_\_\_  
**Leonardo Salomon**  
**Representante Legal**